



PREFEITURA MUNICIPAL DE GARANHUNS
CNPJ: 113039060001-00

OBRA: CONSTRUÇÃO DE NOVOS EQUIPAMENTOS COMUNITÁRIOS NO PARQUE ESPORTIVO LUIZ CARLOS DE OLIVEIRA, LOCALIZADO NA RUA LUIZ BURGOS, NO BAIRRO BOA VISTA, EM GARANHUNS/PE.					
PLANILHA ORÇAMENTÁRIA COMPARATIVA					
LOCAL: RUA LUIZ BURGOS, NO BAIRRO BOA VISTA, NA CIDADE DE GARANHUNS-PE.			BANCOS:		
			SINAPI - 12/2025 - PERNAMBUCO		
			ORSE - 11/2025 - Sergipe		
ITEM	DESCRIÇÃO	NÃO DESONERADO		DESONERADO	
		BDI - 21,35%		BDI - 27,46%	
		TOTAL (R\$)	PESO	TOTAL (R\$)	PESO
1	ADMINISTRAÇÃO LOCAL	R\$ 59.581,87	7,68%	R\$ 56.117,19	7,17%
2	SERVIÇOS PRELIMINARES	R\$ 59.010,12	7,61%	R\$ 59.674,70	7,63%
3	VESTIÁRIOS DO PARQUE ESPORTIVO	R\$ 211.724,43	27,29%	R\$ 214.000,10	27,35%
3.1	INFRAESTRUTURA (VESTIÁRIO)	R\$ 32.437,50	4,18%	R\$ 32.651,56	4,17%
3.2	SUPERESTRUTURA (VESTIÁRIO)	R\$ 31.709,66	4,09%	R\$ 32.405,79	4,14%
3.3	ALVENARIA E SISTEMAS DE VEDAÇÃO (VESTIÁRIO)	R\$ 16.536,27	2,13%	R\$ 16.492,19	2,11%
3.4	PISOS E REVESTIMENTOS (VESTIÁRIO)	R\$ 12.913,91	1,66%	R\$ 12.984,83	1,66%
3.5	REVESTIMENTO DE PAREDE E TETO (VESTIÁRIO)	R\$ 40.101,00	5,17%	R\$ 39.933,43	5,10%
3.6	INSTALAÇÕES SANITÁRIAS E PLUVIAIS (VESTIÁRIO)	R\$ 24.129,33	3,11%	R\$ 24.178,72	3,09%
3.7	INSTALAÇÕES HIDRÁULICAS (VESTIÁRIO)	R\$ 2.915,86	0,38%	R\$ 2.958,83	0,38%
3.8	INSTALAÇÕES ELÉTRICAS (VESTIÁRIO)	R\$ 9.411,17	1,21%	R\$ 9.509,16	1,22%
3.9	COBERTA (VESTIÁRIO)	R\$ 12.202,46	1,57%	R\$ 12.520,15	1,60%
3.10	ESQUADRIAS (VESTIÁRIO)	R\$ 16.087,01	2,07%	R\$ 16.676,94	2,13%
3.11	EQUIPAMENTOS E MOBILIÁRIO (VESTIÁRIO)	R\$ 13.280,26	1,71%	R\$ 13.688,50	1,75%
4	QUIOSQUES DO PARQUE ESPORTIVO	R\$ 393.433,71	50,71%	R\$ 399.133,93	51,01%
4.1	INFRAESTRUTURA (QUIOSQUES)	R\$ 34.002,11	4,38%	R\$ 34.188,58	4,37%
4.2	SUPERESTRUTURA (QUIOSQUES)	R\$ 34.601,65	4,46%	R\$ 35.295,53	4,51%
4.3	ALVENARIA E SISTEMAS DE VEDAÇÃO (QUIOSQUES)	R\$ 17.868,60	2,30%	R\$ 17.835,40	2,28%
4.4	PISOS E REVESTIMENTOS (QUIOSQUES)	R\$ 49.580,89	6,39%	R\$ 50.447,96	6,45%
4.5	REVESTIMENTO DE PAREDE E TETO (QUIOSQUES)	R\$ 56.044,71	7,22%	R\$ 55.962,28	7,15%
4.6	INSTALAÇÕES SANITÁRIAS E PLUVIAIS (QUIOSQUES)	R\$ 25.025,29	3,23%	R\$ 25.025,11	3,20%
4.7	INSTALAÇÕES HIDRÁULICAS (QUIOSQUES)	R\$ 13.438,07	1,73%	R\$ 13.567,74	1,73%
4.8	INSTALAÇÕES ELÉTRICAS E MURETA DE ALVENARIA (QUIOSQUES)	R\$ 62.227,63	8,02%	R\$ 63.162,50	8,07%
4.9	COBERTA (QUIOSQUES)	R\$ 14.830,06	1,91%	R\$ 15.227,57	1,95%
4.10	ESQUADRIAS (QUIOSQUES)	R\$ 18.349,60	2,37%	R\$ 18.946,18	2,42%
4.11	EQUIPAMENTOS E MOBILIÁRIO (QUIOSQUES)	R\$ 53.379,45	6,88%	R\$ 55.140,29	7,05%
4.12	EXECUÇÃO DE BANCOS E MESAS (QUIOSQUES)	R\$ 14.085,65	1,82%	R\$ 14.334,79	1,83%
5	QUADRAS DE FUTMESA	R\$ 52.091,73	6,71%	R\$ 53.517,21	6,84%
5.1	INFRAESTRUTURA PISO (QUADRAS DE FUTMESA)	R\$ 4.567,29	0,59%	R\$ 4.477,06	0,57%
5.2	PISO E REVESTIMENTO (QUADRS DE FUTMESA)	R\$ 47.524,44	6,13%	R\$ 49.040,15	6,27%
TOTAL GERAL		R\$ 775.841,86	100,00%	R\$ 782.443,13	100,00%
OBS. : A adoção do regime de encargos não desonerados fundamenta-se na avaliação comparativa dos custos integrais incidentes. A decisão resulta da mensuração do ônus total, evidenciando superioridade sob a ótica da vantajosidade econômico-financeira para a Administração, em estrita observância aos princípios da eficiência e da economicidade.					